

Spettabile
COMUNE DI BORGOFRANCO D'IVREA

OGGETTO:

NUOVO AVVISO PUBBLICO PER CONCESSIONE E GESTIONE IMMOBILE COMUNALE DI VIA MARINI N. 72-74 AVENTE DESTINAZIONE D'USO "RISTORANTE" – PALAZZO VINCOLATO

Il sottoscritto (<i>Cognome e Nome</i>)	
Luogo e data di nascita	
Indirizzo della residenza (<i>via, numero civico, città, CAP, provincia</i>)	
Codice fiscale	
Nella qualità di (<i>indicare la carica sociale</i>)	
Dell'operatore economico (<i>denominazione</i>)	
Forma giuridica dell'operatore economico	
Indirizzo sede legale dell'operatore economico (<i>via, numero civico, città, CAP, provincia</i>)	
Partita IVA dell'operatore economico	
Numero telefono	
Numero fax a cui inviare le comunicazioni	
Indirizzo di PEC a cui inviare le comunicazioni	
Eventuale indirizzo di posta elettronica	

CHIEDE

di partecipare alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto, come:
(*crociare la voce interessata*)

Operatore economico singolo (di cui all'art. 45, comma 2, lettera a) del DLgs 50/2016)

Consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro o Consorzio tra imprese artigiane (di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) oppure **Consorzio stabile** (di cui all'art. 45, comma 2, lettera c) - consorzio stabile, del DLgs 50/2016) costituito da:

<i>Denominazione</i>	<i>Codice fiscale</i>	<i>Indirizzo</i>

Dichiaro di concorrere per il consorzio stesso.

Oppure

Dichiaro di concorrere per i seguenti consorziati (art. 48, comma 7, del DLgs 50/2016):

Denominazione	Codice fiscale	Indirizzo

Raggruppamento temporaneo di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lettera d) del DLgs 50/2016 oppure **Consorzio ordinario di concorrenti** (di cui all'art. 45, comma 2, lettera e), del DLgs 50/2016) oppure **Gruppo europeo di interesse economico (GEIE)** di cui all'art. 45 comma 2, lettera g), del DLgs 50/2016), in qualità di:

Mandatario (Capogruppo)

Oppure

Mandante

di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio ordinario o di un GEIE

già costituito *Oppure* da costituirsi fra:

	Denominazione	Codice fiscale	Percentuale di partecipazione
Mandatario			
Mandante			

Di impegnarsi in caso di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 48, comma 12, DLgs 50/2016, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza all'operatore economico su indicato come mandatario.

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

1) L'inesistenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del DLgs 50/2016 e precisamente:

A - Di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti.

(Costituiscono gravi violazioni quelle che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602. Costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle contenute in sentenze o atti amministrativi non più soggetti ad impugnazione. Costituiscono gravi violazioni in materia contributiva e previdenziale quelle ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), di cui all'articolo 8 del decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015. L'esclusione non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, purché il pagamento o l'impegno siano stati formalizzati prima della scadenza del termine per la presentazione delle domande).

Indica inoltre l'Agenzia delle Entrate e il relativo fax, a cui rivolgersi ai fini della verifica:

Agenzia delle Entrate di		Fax	
--------------------------	--	-----	--

B - di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, accertabili dalla stazione appaltante con qualunque mezzo adeguato.

oppure

B - di aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, e di dimostrare, mediante allegazione di appositi mezzi di prova, di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno

causato dal reato e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati.

C - [] di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta o di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni

oppure, in caso di concordato preventivo con continuità aziendale

C - [] di avere depositato il ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, e di essere stato autorizzato alla partecipazione a procedure per l'affidamento di contratti pubblici:

dal Tribunale di		con autorizzazione n.		del	
------------------	--	-----------------------	--	-----	--

per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese.

A tal fine si allegano i documenti relativi.

oppure

C - [] di trovarsi in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, come autorizzato:

dal Tribunale di		con decreto n.		del	
------------------	--	----------------	--	-----	--

per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese.

A tal fine si allegano i documenti relativi.

D - [] di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità, accertabili dalla stazione appaltante con qualunque mezzo adeguato.

(Tra questi illeciti rientrano:

- le significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero confermata all'esito di un giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni;

- il tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio;

- il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione.)

ovvero

D - [] di essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità, e di dimostrare, mediante allegazione di appositi mezzi di prova, di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati.

E - che la propria partecipazione non determina una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42, comma 2 del DLgs 50/2016;

F - [] di non aver partecipato alla preparazione della procedura d'appalto.

oppure

F - [] di aver partecipato alla preparazione della procedura d'appalto ma che ciò non è causa di una distorsione della concorrenza.

G - [] di non essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81.

oppure

G - [] di essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, e di dimostrare, mediante allegazione di appositi mezzi di prova, di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque

danno causato dal reato e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati.

H - [] di non risultare iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione.

oppure

H - [] di risultare iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione, e di dimostrare, mediante allegazione di appositi mezzi di prova, di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati.

I - [] di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'art. 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55. (L'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa).

J - [] di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili poiché ha ottemperato al disposto dall'art. 17 della L 68/1999, in quanto con organico oltre i 35 dipendenti o con organico da 15 a 35 dipendenti che ha effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000.

oppure

J - [] di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili poiché non è assoggettabile agli obblighi derivanti dalla L 68/1999 in quanto con organico fino a 15 dipendenti o con organico da 15 a 35 dipendenti che non ha effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000.

oppure

J - [] di non essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, e di dimostrare, mediante allegazione di appositi mezzi di prova, di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati..

K - [] di non essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con alcuno dei partecipanti alla medesima procedura e di aver formulato l'offerta autonomamente.

oppure

K - [] di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al presente concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

oppure

K - [] di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al presente concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente. I soggetti di che trattasi risultano essere:

2) Che l'operatore economico è iscritto nel registro delle imprese della

Camera di Commercio di	
Per la seguente attività	

e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti (per gli operatori economici con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o lista ufficiale dello Stato di appartenenza):

Numero Registro Ditte	
Numero di iscrizione Camera di Commercio	
Data di iscrizione Camera di Commercio	
Durata dell'impresa/data termine	
Natura giuridica	

3) Che i titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di potere di rappresentanza, soci accomandatari, in carica sono i seguenti (*):

Cognome e nome	Carica ricoperta	Luogo e data di nascita

Che i titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di potere di rappresentanza, soci accomandatari, cessati nell'anno antecedente la data della lettera di invito sono i seguenti: (*)

Cognome e nome	Carica ricoperta	Luogo e data di nascita

(*) Devono essere indicati:

- Per le imprese individuali: titolare e direttore/i tecnico/i;
- Per le società in nome collettivo: soci e direttore/i tecnico/i;
- Per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore/i tecnico/i;
- Per altro tipo di società o consorzio: amministratori muniti di potere di rappresentanza e direttore/i tecnico/i.

4) Di poter dimostrare di possedere i seguenti requisiti:

- a) L'inesistenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 - REQUISITI DI ORDINE GENERALE;
- b) Di possedere il REQUISITO DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE ai sensi dell'art. 83 Comma 1 lett c, commi 6 e 7 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, e nello specifico:
- o di aver gestito strutture similari negli ultimi 5 anni con buon esito e senza incorrere in alcuna risoluzione anticipata;

- c) Che l'impresa possiede i REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE (art. 83 comma 1, lett a e comma 3 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ed è iscritta nel registro delle imprese della

Camera di Commercio di	
Per la seguente attività	

- d) Attestazione da cui risulti l'iscrizione al REC a dimostrazione del possesso dei requisiti di cui alla L.R. n. 30 del 24-12-2003, ovvero la nomina di un preposto

- e) Di prendere atto che l'immobile risulta essere **VINCOLATO dalla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino**, e che pertanto qualsiasi intervento necessario dovrà essere preventivamente autorizzato dalla stessa Soprintendenza, pena le sanzioni ai sensi di Legge;
- f) Di possedere i requisiti prescritti all'art 44 de D. Lgvo n. 286/1998 “ Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero e dall'art. 1-bis-c14- della legge 383/2001 nel testo sostituito dall'art 1, comma2, del D.L.210/2002 convertito dalla legge n. 266/2002;
- g) Di non essere incorso in nessun provvedimento interdittivo di cui all'art. 36 bis-comma 1- del DL 223/06 convertito nella legge 248/06;
- h) Di aver preso visione di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sullo svolgimento del servizio e di aver ritenuto le condizioni tali da consentire l'offerta;
- i) Di aver preso visione dell'avviso e dei suoi allegati e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nessuna esclusa, allegando la stessa sottoscritta per accettazione;
- j) Di essersi recato presso i la struttura di proprietà comunale sita in Via Marini n. 72-74 e di accettarne sin d'ora le condizioni senza alcuna futura pretesa; e di aver verificato le situazioni presenti per lo svolgimento del servizio e di allegare alla presente attestato rilasciato dal Comune;

5) Di far ricorso all'istituto dell'avvalimento mediante la sotto indicata impresa ausiliaria:

Denominazione	
Forma giuridica	
Indirizzo sede legale (via, numero civico, città, CAP, provincia)	
Partita IVA	

E che detta impresa ausiliaria è in grado di poter dimostrare di aver gestito strutture ricettivo/turistiche, nel triennio antecedente la data del presente avviso;

- 6) Di allegare copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito al mandatario del raggruppamento temporaneo di concorrenti, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio ordinario di concorrenti o GEIE - Solo nel caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE da costituirsi o già costituito
- 7) Di aver indicato le percentuali di quote partecipazione dei soggetti costituenti consorzio ordinario di concorrenti o GEIE o raggruppamento temporaneo di concorrenti.
- 8) Di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e di tutti gli oneri.
- 9) Di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante la durata della gestione della struttura comunale, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione in merito.
- 10) Di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute, nella lettera di invito.
- 11) Di autorizzare espressamente l'invio delle comunicazioni riguardante la procedura negoziata in oggetto, mediante PEC o fax
- 12) Di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del Dlgs 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura in essere ovvero per dare esecuzione ad obblighi informativi previsti dalla legge.

- 13) Di essere consapevole che la Pubblica Amministrazione ha facoltà di procedere a idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive e /o autocertificazioni rilasciate.

Data.....

.....
(Timbro dell'operatore economico
e firma del legale rappresentate)

AVVERTENZE PER LA COMPILAZIONE

- La dichiarazione va sottoscritta dal legale rappresentante dell'offerente. La dichiarazione può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.
- Nel caso di offerente costituito da raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE, già costituito o non ancora costituito, ciascun soggetto costituente l'offerente deve redigere separata dichiarazione.
- Alla domanda va allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

SI ALLEGA alla presente, pena esclusione :

documentazione tecnico – amministrativa :

- Copia del documento di identità, in corso di validità;
- Copia dell'avviso sottoscritto per accettazione;
- Attestazione da cui risulti l'iscrizione al REC a dimostrazione del possesso dei requisiti di cui alla L.R. n. 30 del 24-12-2003
- Copia del bando sottoscritto per presa visione e accettazione
- Codice di comportamento sottoscritto per accettazione;
- Dichiarazione incompatibilità dipendenti;
- Patto di integrità compilato e sottoscritto
- Regolamento privacy sottoscritto
- Attestato rilasciato dal Comune di presa visione immobile
- Progetto di gestione della struttura, riportante il dettaglio delle attività che si intendono intraprendere

Busta offerta :

- OFFERTA ECONOMICA