



COMUNE DI BORGOFRANCO D'IVREA

Città Metropolitana di Torino

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 38

OGGETTO :

APPROVAZIONE VARIANTE PARZIALE N. 3 NON SOSTANZIALE AL PRGC - ART. 17 COMMA 5 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I.

L'anno **duemilaventidue** addì **ventidue**, del mese di **novembre**, alle ore **venti** e minuti **trenta** nella sala delle adunanze consiliari, convocato per determinazione del Sindaco con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di Prima CONVOCAZIONE, il Consiglio Comunale nelle persone dei Signori:

COGNOME e NOME	PRESENTE
FRANCISCA FAUSTO - Sindaco	Si
CAVORETTO MATTEO - Consigliere	Si
BLASUTTA LILLIANA - Consigliere	Giust.
MASSOGLIA PIERO GIUSEPPE - Vice Sindaco	Si
BORDET MILENA - Consigliere	Si
MARAFIOTI KATIA - Consigliere	Si
ALLERA MICHELA CATERINA - Consigliere	Si
CANTONI ANDREA - Consigliere	Giust.
QUACCHIA LUCA - Consigliere	Si
IERACE ELISA - Consigliere	Giust.
TOLA LIVIO - Consigliere	Giust.
CLEMENTE PATRIZIA - Consigliere	Giust.
MUGGIANU MANLIO GIOVANNI - Consigliere	Giust.
Totale Presenti:	7
Totale Assenti:	6

Assiste alla adunanza il Segretario Comunale **D'ANSELMO Dr.ssa Anna Rita**.

Partecipa alla seduta l'Assessore esterno Arch. **GEDDA GABRIELLA**

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **FRANCISCA FAUSTO** nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Deliberazione di C.C. n. 38 – Discussione, votazione e disposto

OGGETTO : APPROVAZIONE VARIANTE PARZIALE N. 3 NON SOSTANZIALE AL PRGC - ART. 17 COMMA 5 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I.

L'Assessore Esterno Arch. Gabriella Gedda illustra la proposta al n.38 dell'ordine del giorno.

Dopo breve discussione, il Sindaco indice la votazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione;

Visto il parere favorevole espresso dai Responsabili di servizio in merito alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. n. 174 del 10.10.2012, convertito con modificazioni nella Legge n. 213 del 07.12.2012;

Con votazione espressa in forma palese, per alzata di mano:

- presenti: n. 7+1
- favorevoli: n.7
- contrari: nessuno
- astenuti: nessuno

D E L I B E R A

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

Con successiva votazione:

- Presenti: n. 7+1
- Favorevoli: n.7
- Contrari: nessuno
- Astenuti: nessuno

la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del d. lgs. n. 267/2000.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE N. 38 DEL 18.11.2022

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE PARZIALE N. 3 NON SOSTANZIALE AL PRGC – ART. 17 COMMA 5 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I.

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

PREMESSO CHE:

- il Comune di Borgofranco d'Ivrea è dotato di Piano Regolatore Generale approvato a livello Intercomunale con DGR n.126-2103 del 18.11.1980 e successivamente modificato con Variante strutturale, relativa al solo territorio comunale, approvata con DGR n. 18-1863 del 21.04.2011;
- è intenzione dell'Amministrazione Comunale apportare una “modifica non costituente Variante” al vigente strumento urbanistico, in quanto è emersa la necessità di inserire e modificare alcune schede tecniche relative ad aree per attività economiche e correzioni inserimenti di aree esistenti.
- sulla scorta delle sopra richiamate considerazioni occorre pertanto rendere coerente la cartografia di Piano con gli obiettivi che l'Amministrazione Comunale intende perseguire, operando alcune modifiche allo strumento urbanistico, in applicazione dei disposti dell'articolo 17, comma 5 della L.R. 56/77 senza che ciò costituisca Variante al Piano stesso.

CONSIDERATO CHE:

- a) l'articolo 17, comma 5 della L.R. 56/77, stabilisce che sono varianti parziali al PRG le modifiche che condizioni di cui alle lettere a/h senza modificare l'impianto strutturale del PRGC vigente;
- b) le esigenze emerse, come descritte negli allegati tecnici, sono evidentemente riconducibili alle possibilità di modifica contemplate dalle disposizioni normative di cui sopra e hanno come finalità una più razionale nel comparto urbano descritto;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO:

- viste le necessità di modifica illustrate in premessa;
- visto l'articolo 17, comma 5 della L.R. 56/77, che consente al Consiglio Comunale, con propria deliberazione, di apportare al PRG modifiche non costituenti Variante;
- vista la Circolare del Presidente della Giunta regionale 5 agosto 1998 n. 12/PET per quanto ancora applicabile ai sopracitati disposti;
- visto il PRG approvato a livello Intercomunale con DGR n.126-2103 del 18.11.1980 e successivamente modificato con Variante strutturale, relativa al solo territorio comunale, approvata con DGR n. 18-1863 del 21.04.2011 e successive varianti non sostanziali approvate e meglio descritte in relazione illustrativa;

VISTO il parere favorevole espresso dai Responsabili di servizio in merito alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. n. 267 del

18.08.2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. n. 174 del 10.10.2012, convertito con modificazioni nella Legge n. 213 del 07.12.2012;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

1. Di approvare gli elaborati di seguito elencati , ai sensi dell'articolo 17, comma 5 della L.R. 56/77, viste le modifiche da apportare agli elaborati di PRGC e precisamente:
 - a) Relazione Illustrativa;
 - b) Verifica di assoggettabilità alla VAS;
 - c) PRGC – Tavola 9;
 - d) Norme di attuazione;
 - e) Tabelle parametriche.il tutto come risulta dagli estratti cartografici e normativi allegati alla presente Deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale.
2. Di dare atto che, in occasione della prossima variante di PRG, gli elaborati cartografici e normativi di Piano saranno coordinati con il recepimento delle modifiche introdotte dalla presente deliberazione;
3. di trasmettere la presente deliberazione alla Regione Piemonte e alla Città Metropolitana di Torino, in ottemperanza ai disposti dell'articolo 17, comma 13, della L.R. 56/77.

Il sottoscritto Amministratore propone che il Consiglio Comunale approvi la proposta di deliberazione sopra esposta.

Borgofranco d'Ivrea, 18.11.2022

L'AMMINISTRATORE COMPETENTE
Gabriella GEDDA

PARERI PREVENTIVI

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, così come modificato dall'art. 3 del D. L. n. 174 del 10.10.2012, si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della deliberazione sopra esposta.

Borgofranco d'Ivrea, 18.11.2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
EDILIZIA PRIVATA, URBANISTICA,
AMBIENTE, TERRITORIO, SUAP
Geom. Nadia CODA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, così come modificato dall'art. 3 del D. L. n. 174 del 10.10.2012, si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile della deliberazione sopra esposta.

Borgofranco d'Ivrea, 18.11.2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ECONOMICO-FINANZIARIO

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
(FRANCISCA FAUSTO)

IL CONSIGLIERE ANZIANO
(BLASUTTA Lilliana)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(D'ANSELMO Dr.ssa Anna Rita)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune al n. _____ per 15 giorni consecutivi a partire dal 05-dic-2022 ai sensi dell'art. 124 - comma 1 - del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Lì 05-dic-2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
D'ANSELMO Dr.ssa Anna Rita

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva in data 15/12/2022

dopo il decimo giorno dalla pubblicazione (art. 134 - comma 3 - del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000);

Lì, 15/12/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
D'ANSELMO Dr.ssa Anna Rita
